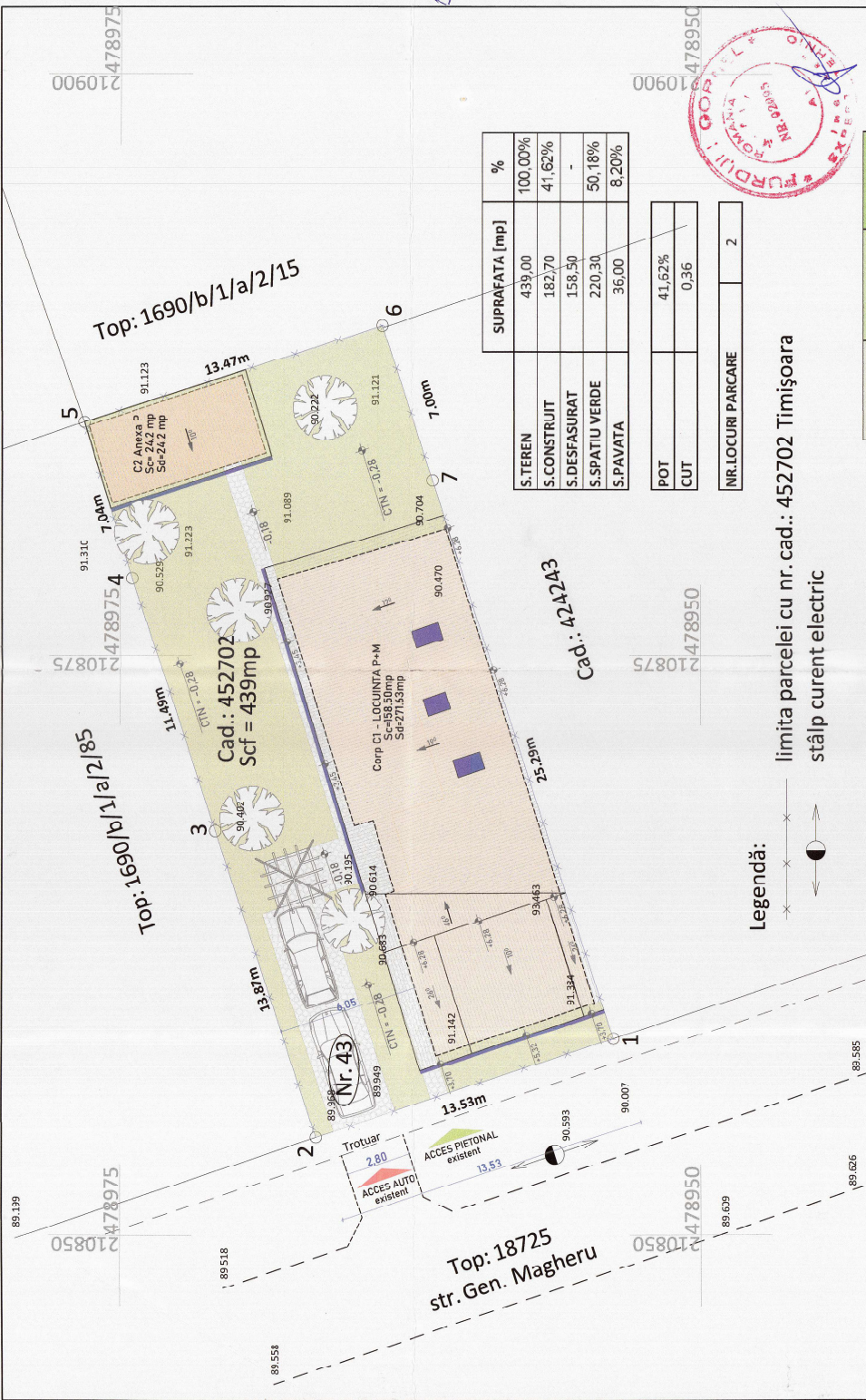




SUPRAFATA [mp]	%
S.TEREN	439.00
S.CONSTRUIT	182.70
S.DESFASURAT	158.50
S.SPATIU VERDE	220.30
S.PAVATA	36.00

POT	41.62%
CUT	0.36

NR.LOCURI PARCARE	2
-------------------	---

limita parcelei cu nr. cad.: 452702 Timisoara
stałp curent electric

Legendă:



Inventar de coordonate cad.: 452702 Mun. Timisoara, Jud. Timis			
Sistem de coordonate ȘTEREO'70			
Pct	X(m)	Y(m)	Z(m)
1	478953.741	210858.474	90.007
2	478966.586	210854.231	89.968
3	478970.926	210867.404	90.402
4	478974.495	210878.323	90.529
5	478976.565	210885.051	---
6	478963.744	210885.175	91.121
7	478961.550	210882.529	90.704
Suprafața totală măsurată = 439mp			
Suprafața din act = 439mp			

SIT. EXISTENTA	SIT. AUTORIZATA	SIT. PROPUASA
SUPRAF. CONSTRUITA	89.20	158.50
SUPRAF. DESFASURATA	89.20	158.50
SUPRAF. UTILA	68.97	123.50
SUPRAF. LOCUIBILA	50.32	73.95

POT	25.83%	41.62%
CUT	0.26	0.42

SIT. EXISTENTA	SIT. AUTORIZATA	SIT. PROPUASA
S.CONSTR. TOTAL	113.40	182.70
S.DESF. TOTAL	113.40	182.70
		295.83

Verificator: Titlu referat de verificare/ experienta tehnica

Beneficiar: Titlu referat de verificare/ experienta tehnica

Proiectant: Titlu referat de verificare/ experienta tehnica

Desenat: Titlu referat de verificare/ experienta tehnica

Suprafața din act = 439mp

PLAN SITUATIE PROPUS

10 IULIE 2025

A.02